



## COMUNE DI MISILISCEMI

### AVVISO PUBBLICO CONCERNENTE CRITERI E MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO FINALIZZATO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, EX ART. 57 L.R. n. 1/2026

In applicazione dell'art. 57, comma 1 della legge regionale 05 gennaio 2026, n.1 pubblicata nella G.U.R.S. n.17 del 10 Aprile 2026 al fine di agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato attraverso la riduzione del canone, sul mercato privato attraverso la riduzione del canone, il Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali, nei limiti dello stanziamento disponibile, pari a € 5.000.000,00, prevede l'assegnazione di un rimborso annuo di € 3.000,00 ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, con un ISEE non superiore a € 10.000,00 basato sui redditi dell'anno 2024.

Inoltre, il comma 3 del medesimo articolo di legge, prevede un incremento annuo di € 200,00 per ogni ulteriore figlio dell'intestatario scheda oltre il primo.

#### DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

1. L'intervento è rivolto ai cittadini italiani, o di uno stato aderente all'Unione Europea o titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto.
2. **Può presentare istanza per la concessione del contributo l'intestatario di famiglia anagrafica** (intestatario scheda), **composta da almeno tre unità**, in possesso dei seguenti requisiti:
3. **cittadinanza** italiana o comunitaria ovvero, in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto;
4. **residenza** nel territorio della Regione Siciliana da **almeno due anni** al momento della presentazione dell'istanza;
5. **indicatore I.S.E.E.** del nucleo familiare non superiore ad **€ 10.000,00**, basato sui redditi dell'anno 2024. Alla determinazione dello stesso indicatore concorrono tutti i componenti del nucleo familiare ai sensi delle disposizioni vigenti in materia.

#### ALL'ISTANZA DOVRA' ALTRESI' ESSERE ALLEGATA PENA ESCLUSIONE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

- fotocopia del documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R.445/2000;
- in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità;

- attestato indicatore I.S.E.E. rilasciato dagli uffici abilitati basato sui redditi dell'anno 2024, in corso di validità;
- regolare contratto di locazione per uso abitativo, relativo ad un immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro, salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modifiche ed integrazioni.
- Allegare, altresì, Codice IBAN di un C.C.bancario/postale o PostePay Evolution, intestato al richiedente, dove accreditare l'eventuale contributo.

**Sono esclusi dal contributo i nuclei familiari con contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, appartenenti alle categorie catastali A1,A8 e A9.**

**Il contratto può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo familiare, purchè l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale.**

La presentazione della predetta documentazione è obbligatoria ai fini dell'ammissione al beneficio. Le istanze corredate dalla relativa documentazione verranno trattenute e custodite presso l'Ufficio comunale competente.

**L'istanza di ammissione al contributo, completa degli allegati, deve essere consegnata entro e non oltre il 31/08/2026 secondo le seguenti modalità:**

-via PEC all'indirizzo: servizi.sociali@pec.comune.misiliscemi.tp.it

-servizi sociali: servizi.sociali@comune.misiliscemi.tp.it

-brevi manu presso presso l' Ufficio Comunale: Servizi Sociali via Salinagrande, 23 negli orari di apertura (lunedì e mercoledì dalle 15,00 alle ore 17,00 e il martedì e venerdì dalla 9,00 alle ore 13,00).

**Questo Ente, espletate le dovute verifiche e controlli sulle istanze ricevute, provvederà ad inviare all'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro- Dipartimento Famiglia e Politiche Sociali, apposita richiesta, corredata dell'elenco dei cittadini istanti, unitamente alla certificazione di residenza e stato di famiglia di ciascuno di essi provvedendo anche ad erogare il contributo agli aventi diritto.**

Per maggiori informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del Servizio Signora Maria Pia Colomba -Sig.ra Carpinteri Adriana

Tel. 09231830300.

I dati saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196.

L'avviso e il modello di domanda possono essere consultati e scaricati anche dalle pagine Web sito del Comune di Misiliscemi.

Misiliscemi

Il Titolare E.Q.

Dott.ssa Fabiola Mannone